

# EKSPLOZIJA AVSTRIJSKIH NALOŽB V SLOVENSKE LOGISTIČNI SEKTOR

V ZADNJIH LETIH JE TUDI SLOVENIJA PREPOZNALA PRILOŽNOSTI, KI JIH PONUJA LOGISTIKA KOT STRATEŠKA INDUSTRIJA NA NAJVIŠJIH RAVNEH, TER MOČNO POSPEŠILA NALOŽBE ZA IZKORIŠČANJE TEGA POTENCIALA. PREDSTAVLJAMO LETOŠNJE NAJVEČJE PRIDOBITVE.

**P**o Sloveniji smo že doslej imeli veliko logističnih centrov in skladišč, vendar so bila ta večinoma tehnološko zastarela in neuporabna. Ob popuščanju krize so investitorji začeli intenzivno razvijati nove zmogljivosti, trenutni razvoj logističnega sektorja pa je hitrejši kot kdaj prej. Tega ne povzročajo le nove industrijske naložbe v regiji, temveč tudi naraščajoče e-poslovanje in razvoj tehnologije v vseh državah po Evropi.

V času globalizacije in digitalizacije se je obseg storitev precej razširil. Pri logistiki ne gre več za preprosto dostavo blaga od točke A do točke B, ampak je zelo velik poudarek na pametnem upravljanju informacij ali, z drugimi besedami, infologistiki oziroma iLogistiki. Ta ni pomembna samo pri pogodbeni logistiki, temveč je odločilna pri vseh transportnih in logističnih dejavnostih.

iLogistični center podjetja cargo-partner na Brniku in Log center Adria avstrijskega

podjetja Go Asset v Sežani sta le delčka v tem mozaiku priložnosti, sta dejala Viktor Kastelic, direktor podjetja cargo-partner v Sloveniji, in Andreas Liebsch, direktor podjetja Go Asset.

## Dunajčani so v Brnik vložili 28 milijonov evrov

Logistični center Ljubljana je bil zgrajen v okviru strateške širitve logističnih zmogljivosti podjetja cargo-partner, ki je v zadnjih letih veliko vlagalo v širitev svojih logističnih zmogljivosti po vsem svetu. Poleg projekta v bližini ljubljanskega letališča so najnovejše naložbe še novi iLogistični centri v Sofiji, na Dunaju in v Pragi, pa tudi širitev iLogističnega centra v Dunajski Sredini na Slovaškem.

Nov logistični center v relativni bližini luk Koper in Trst kot glavni vhodni točki za transport blaga iz Azije in v Azijo ter države ob sredozemskem morju je hkrati

»Za naložbe v Sloveniji smo se odločili tudi zaradi velikih možnosti za razvoj regije in pomanjkanja logističnih zmogljivosti na domačem trgu. Ne nazadnje nam novi, moderni prostori dajejo priložnost, da se pokažemo kot privlačen delodajalec,« odločitev za naložbo na Brniku utemeljuje Viktor Kastelic, direktor podjetja cargo-partner v Sloveniji.



»Slovenija je že desetletja priljubljena med avstrijskimi vlagatelji ne le zaradi dobrih naložbenih priložnosti, temveč tudi zaradi geografske in kulturne bližine. Slovenska vlada dobro dela pri podpori zdajšnjih in novih vlagateljev iz Avstrije. Sprememba zakonodaje v smeri hitrejše pridobitve dovoljenja za nove objekte bi še bolj okrepila ta prizadevanja,« so izkušnje **Andreas Liebscha**, direktorja podjetja Go Asset, ki na Dunaju skrbi tudi za zadnji kilometer distribucije avstrijskega podjetja Amazon.

Pri cargo-partnerju so sепtembra tudi uradno odprli logistični center, v katerem so vložili **28 milijonov evrov**. Zgradili so **25 tisoč kvadratnih metrov** skladišča in **4 tisoč kvadratnih metrov** pisarn. Lokacijo na Brniku so izbrali, ker jim omogoča oskrbo Nemčije, Avstrije, Italije, Romunije, Češke in Slovaške ter drugih trgov v okolici.

izhodišna točka za nekdanjo Jugoslavijo, severno Romunijo, Madžarsko, Avstrijo, Slovaško, južno Nemčijo in severovzhodno Italijo. Računajo, da se bo promet, vezan na vse storitve, povezane s pogodbeno logistiko, v prihodnjih dveh letih povečeval približno pet milijonov evrov na leto.

Njihov novi iLogistični center ima 25 tisoč kvadratnih metrov skupne skladiščne površine. V visokoregalmem delu je prostora za več kot 20 tisoč paletnih mest, zagotovljen je tudi šest tisoč kvadratnih metrov, namenjenih skladiščenju na policih regalih in storitvam dodanih vrednosti, ter pet tisoč kvadratnih metrov prostora, namenjenega hitremu pretovoru in skladiščenju blaga izrednih dimenzij. Ob novem iLogističnem centru imajo tudi prostor za še 8.500 kvadratnih metrov skladiščne površine. Pričakujejo, da bi te dodatne zmogljivosti zgradili v prihodnjih petih letih.

## Lastna platforma za pregled nad celotno dobavno verigo

Izraz iLogistični center pri cargo-partnerju uporabljajo za tista skladišča, ki so jih zgradili sami in so povezana z njihovo platformo SPOT, ki omogoča poglobljeno povezavo s strankami. Prek platforme SPOT imajo pregled nad celotno dobavno verigo svojih strank, vsak dogodek v procesu je dokumentiran, kar omogoča boljše optimizacijo procesov. Zaradi prilagodljivosti lahko upravljajo in skladiščijo najzahtevnejše blago, kot so zdravila, medicinski pripomočki, živila, blago avtomobilске industrije, visokotehnološko blago in drugo. Prav tako je skladišče pripravljeno za oskrbo spletnih trgovin, hitropretočnega blaga ter blaga izrednih in nadstandardnih dimenzij.

Takšen sistem upravljanja skladišč zagotavlja stoddostotno sledljivost in preglednost ter popolno povezanost prek elektronske izmenjave podatkov (EDI).

## Nova logistična centra tudi v Sežani in Mariboru

Go Asset trenutno deluje pri dveh razvojnih projektih v Sloveniji, in sicer pod blagovno znamko Log center.

Log center Adria je v Sežani in bo po dokončanju ponudil več kot 120 tisoč kvadratnih metrov uporabnega logističnega območja, ki ga zasedajo predvsem velika mednarodna in nacionalna podjetja z močnimi povezavami do koprškega pristanišča. Eden glavnih uporabnikov bo večje nemško drobnoprodajno podjetje, ki bo v Sežani ustanovilo svoj distribucijski center za trgovsko blago, ki večinoma prihaja z Daljnega vzhoda in bo namenjeno distribuciji po trgovinah po Sloveniji, srednji, vzhodni in jugovzhodni Evropi, Avstriji in Italiji.

Log center Maribor pa bo obsegal več kot 40 tisoč kvadratnih metrov prostora, namenjenega logistiki in lahki industrijski

rabi tako podjetij, ki so že ustanovljena na območju Maribora, kot tudi novih prihajajočih podjetij, katerih cilj je izkoristiti ugodno lokacijo Maribora na križišču avtocest, ki povezujejo Adrio z vzhodno in srednjo Evropo ter Balkan z Nemčijo oziroma Avstrijo.

Direktor podjetja Andreas Liebsch ob tem opozarja, da so postopki izdaje dovoljenj v Sloveniji predolgi. Trajajo v povprečju veliko dlje kot v drugih državah v regiji in so celo daljši od avstrijskih. Kot pozitivno pa poudarja, da je koprsko pristanišče še vedno gonilo logističnih dejavnosti v državi, kot prehod za različno blago, ki se prevaža v srednjo Evropo in iz nje na mednarodne trge. Verjame tudi, da se lahko ta zmogljivost v prihodnje še poveča in da bo Koper glavno prehodno omrežje za svetovni pomorski promet od in do srednje in vzhodne Evrope, Avstrije in južne Nemčije.



JURE MAKOVEC